

工事 がんばってます。

～ 地域の建物 お守りできるようがんばります ～

宇治市：賃貸マンション

リフォーム工事

1 キッチンの交換



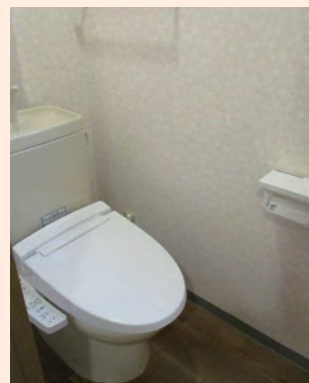
ご自宅での調理が可能な2口コンロが設置できるスペースを設け、ライトオーク調のキッチンとしました。お部屋の明るさを重視しました。

2 ユニットバスの交換



1LDKの賃貸マンション。ユニットバスをワンサイズ大きい1115タイプに変更。カラーリングのあるユニットバスを剪定しました。

3 洗浄便座の設置



ウォシュレットやシャワートイレなど洗浄便座の設置が、賃貸マンションのトレンドになっています。

4 ビニールクロス貼 クッションフロア貼



お部屋のこれまでの使用期間も踏まえ、内装を一新してリニューアル。天井・壁のビニールクロス貼替、床をクッションフロア貼しました。

5 給湯器の取替



給湯器の交換の目安は、10年から15年です。ユニットバスの変更を機に交換しました。

6 エアコンの設置



最近の募集にあたり、エアコンを完備。賃貸マンションの必須設備となっています。

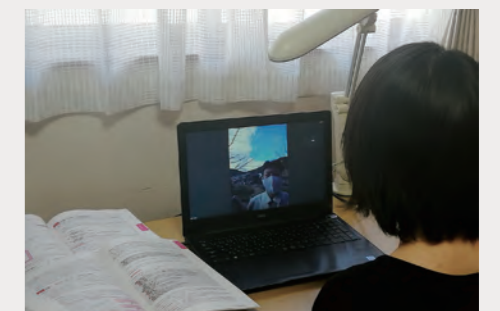


リフォームポイント

賃貸マンションの退出修繕の依頼を受けました。1DKの間取りで今後の入居対策も加味してマンション内装のリフォームを実施。入居対策や経費を踏まえた修繕計画が重要です。お気軽にご相談ください。

オンラインによる「打ち合わせ」・「物件案内」はじめました

コロナ禍。「Zoom」というアプリを使って、スマホやタブレット・パソコンによる「オンライン打ち合わせ」ができます。もちろん、ご面談や物件を直接見ることは大事ですが、コロナ禍では、直接の面談がなくともオンラインでお気軽に打ち合わせができます。ご希望の方は事前にご連絡ください。



■オンライン打合せ・物件案内の流れ

Step1

事前予約いただいた希望日と指定時間に合わせて対象物件に伺い、お客様に連絡をします。

Step2

スマホやタブレットのカメラを通して、現地から対象物件の生中継を行います。

Step3

物件に関するご質問や、不動産全般のご相談などオンラインを通してお打ち合わせいただけます。

いつでもご都合が良ければ打合せができます。

お客様が複数の場合や他府県などの遠方の方にも便利です。

皆様にご希望のあう物件を紹介します。



売却・購入

賃貸借

資産の相談など



お気軽にご相談ください。

安心・安全な環境づくりを強化中!!



換気を



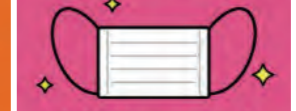
おこなっています

消毒を



おこなっています

マスク着用を



実施しています



ソーシャルディスタンス

皆様に少しでも安心していただけるように、感染予防対策に取り組んでまいります。